

VERFAHRENSVERMERKE

Änderungsbeschuß	05.03.2001
Billigungs- und Auslegungsbeschuß	05.03.2001
Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	10.04.2001 - 10.05.2001
Satzungsbeschuß	28.05.2001

Kirchdorf, den 03. Sep. 2001



1. Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht am 03. Sep. 2001

Die Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 1 ist mit der Bekanntmachung in Kraft getreten.

Deckblatt Nr. 1

Bebauungsplan
Kirchdorf - Nord, BA III

Gemeinde : Kirchdorf am Inn
Landkreis : Rottal-Inn
Regierungsbezirk : Niederbayern



siegfried desch architekt
ingenieurbüro für hoch- und tiefbau
94140 Kirchham, Bad Pöschinger Str. 8
Tel. 08633/96470 Fax. 964725
84464 Bad Birnbach, Neuer Marktplatz 6
Tel. 0863/96470 Fax 964725

Kirchham, den 06.02.2000

94148 Kirchham
Bad Füssinger Str. 8
Telefon 08533/96470
Fax 08533/9647 25
84364 Bad Birnbach
Neuer Marktplatz 6
Telefon 08563/96470
Fax 08563/9647 25

siegfried desch architekt·ingenieurbüro für hoch+tiefbau

Bebauungsplan „Kirchdorf - Nord, BA III“

Gemeinde : Kirchdorf am Inn
Landkreis : Rottal-Inn

Begründung zum Deckblatt Nr. 1

Zugrunde liegt der Bebauungsplan „Kirchdorf - Nord, BA III“ mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Das zuständige Versorgungsunternehmen plant die bestehende 20 KV-Freileitung und die Trafostation auf Fl.Nr. 41/3 abzubauen und das zu versorgenden Gebiet zu verkabeln.

Der vorgesehene Standort für die neue Trafostation soll durch Änderung des Bebauungsplanes gesichert werden.

Die durch den Abbruch der bestehenden Trafostation freiwerdende Fläche soll dem angrenzenden Baugrundstück Nr. 13 zugeführt werden.

Aufgrund der hier neu entstehenden Grundstückssituation ist die Errichtung des Garagengebäudes an der nördlichen Grundstücksgrenze sinnvoll.

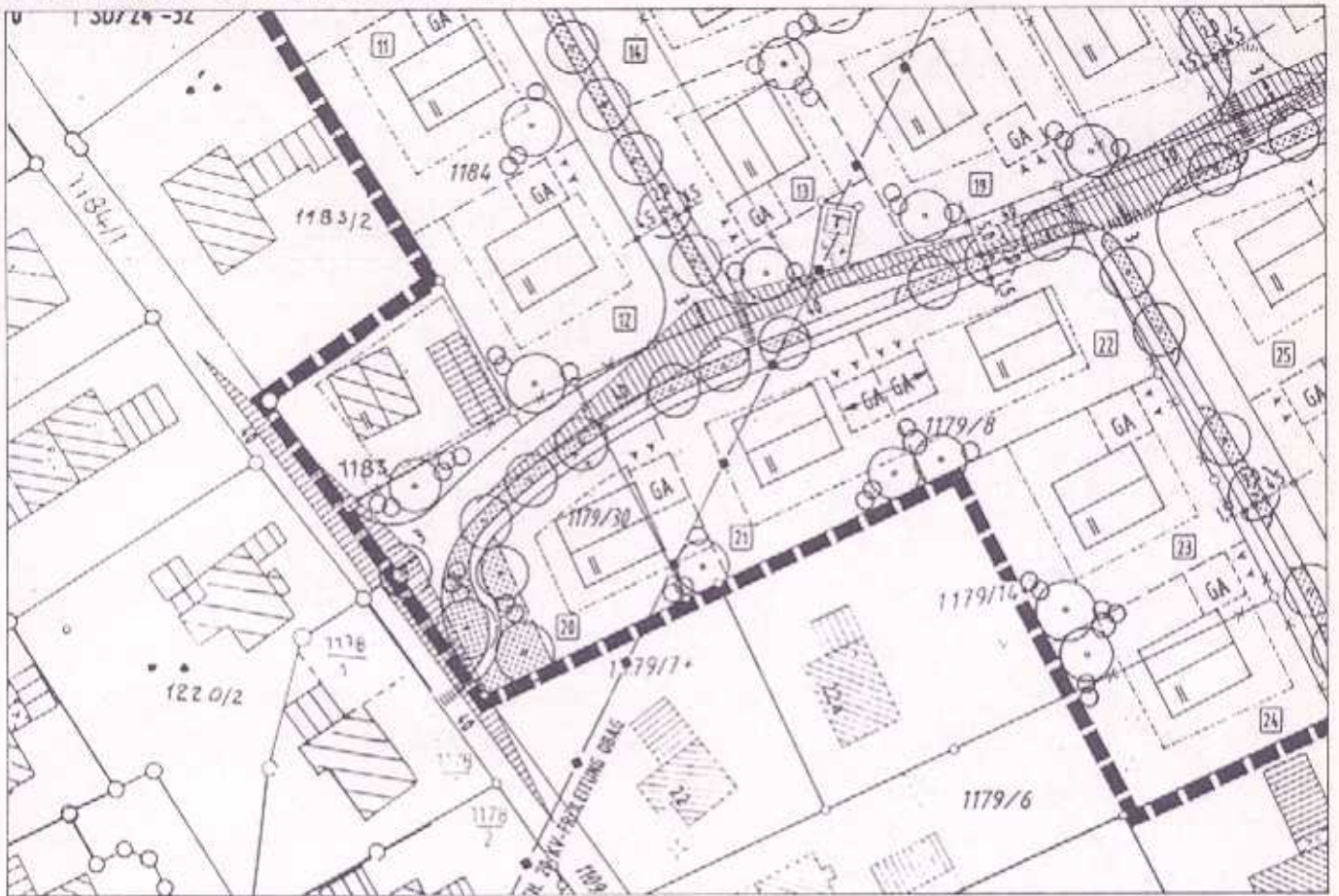
Aus städtebaulicher Sicht bestehen keine Bedenken.

Für Deckblatt Nr. 1 gelten im übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festlegungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Bad Birnbach, 06.02.2000

GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN

KIRCHDORF - NORD III



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG

DECKBLATT NR. 1

