

# Änderungen / Ergänzungen

durch Deckblatt Nr. 2

Die Änderungen / Ergänzungen betreffen die Bauparzellen Nr. 10, 11, 14 und 15.

## Bebauungsplan vom 22.09.1997

### TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

#### II. FESTSETZUNGEN ZUR BAULICHEN GESTALTUNG

##### 2.2 Garagen und Nebenanlagen

Garagen sind nur auf den hierfür festgelegten Flächen bzw. innerhalb der bebaubaren Flächen zulässig und in Bauhöhe, Dachform und -neigung dem Hauptgebäude anzupassen.

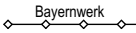
## Änderungen durch Deckblatt Nr. 2


##### 2.2 Garagen und Nebenanlagen

zusätzlich sind Garagen und Nebenanlagen mit Flachdächern zulässig

### FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

#### 3. KENNZEICHNUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

3.4  Hauptversorgungsleitung, unterirdisch, mit Angabe des Versorgers

4.7  Fläche für Stellplätze mit Einfahrt in Pfeilrichtung

#### IV. GRÜNORDNERISCHE FESTSETZUNGEN

##### 4.6 Hinweise

4.6.3 Bei Pflanzungen von Bäumen im Bereich der vorhandenen Stromkabel (BAYERNWERK) sind Schutzvorkehrungen mit Abstimmung des Versorgungsunternehmers zu treffen.